

Hypolimite

Erweitern Sie Ihren finanziellen Spielraum

Mit der Hypolimite der Migros Bank können Sie selbständig Investitionen in Ihre Liegenschaft finanzieren, wie es Ihnen gefällt: Energetische Sanierung, neues Bad oder neue Küchengeräte und vieles mehr. Den beanspruchten Kredit können Sie sofort zurückzahlen, wenn es Ihnen passt.



Vieles finanzierbar

Mit der Hypolimite dürfen Sie flexibel finanzieren was Ihnen gefällt, ob Unterhalt und Ausbau Ihres Wohneigentums oder Investitionen in nachhaltige Energielösungen.



Kostenlose Limite

Bei ungenutzter Limite entstehen keine Kosten. Nur bei Beanspruchung zahlen Sie auf dem durchschnittlich benutzten Kredit einen Zins und eine Kommission.



Jederzeit rückzahlbar

Im Rahmen der Hypolimite dürfen Sie den Kredit jederzeit zurückzahlen. Danach bleibt die Limite unverändert weiterbestehen als schnell verfügbare Reserve.

Angebot

Verfügbarkeit

Das Angebot ist verfügbar für Privatpersonen ab dem 18. Geburtstag.

Varianten

Das Produkt wird in CHF geführt.

Rückzahlung

Die vereinbarte Rückzahlung liegt jährlich bei mindestens 6,7% der 2. Hypothek. Höhere Amortisationen sind möglich. Im Rahmen einer 1. Hypothek bleibt die Hypolimite unverändert.

Betragsgrenzen

Mindestens CHF 10 000 je Hypolimite. Die Hypotheken und die Hypolimite liegen innerhalb der zulässigen Belehnungsgrenzen und die Tragbarkeit ist gegeben.

Laufzeit

Unbefristet.

Zinssätze (Privatpersonen)

Die Zinsbelastung erfolgt vierteljährlich, jeweils per 31. März, 30. Juni, 30. September und 31. Dezember, nach Schweizer Usanz. Der Zinssatz

gilt für selbst bewohntes Wohneigentum.

Zinssatz	2,000%
----------	--------

Wichtige Gebühren

Bearbeitungsgebühr	
Darlehen und Limite errichten	kostenlos
Darlehen und Limite führen	0,25% vierteljährlich
Kreditrückzahlung	täglich möglich
Kreditaufhebung	CHF 400

Zusätzlich zu den Bearbeitungsgebühren werden Kontogebühren entsprechend dem Kontokorrent verrechnet.

Praktische Informationen

Tipps

- Der Wechsel in ein günstigeres Hypothekarprodukt (zum Beispiel Festhypothek) ist jederzeit möglich.
- Der Zahlungsverkehr mit E-Banking sowie die Debit- und Kreditkarten lassen sich bis zur Limite uneingeschränkt nutzen.

Prüfen Sie auch unsere
Festhypothek

migrosbank.ch/hypothek